

1/2019.

**BUGAC NAGYKÖZSÉGI ÉS BUGACPUSZTAHÁZA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
TÁRSULT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**2019. január 23-i
rendkívüli
ülésének jegyzőkönyve**

1/2019.(I.23.)TKt. sz.

Pénzeszköz átadás (Csatornamű Társulat)

1/2019.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Bugac Nagyközségi és Bugacpusztaháza Községi Önkormányzat
Társult Képviselő-testülete 2019. január 23-án /szerda/ 17.30 órakor tartott
rendkívüli testületi üléséről

Jelen vannak: Szabó László Bugac Nagyközség polgármestere, Endre Gábor alpolgármester,
Kovácsné Kiss Éva alpolgármester, Endre Edit, Szabó Péter, Szatmári István,
Kiss József Adorján képviselők /7 fő/

Kerekes László Zoltán Bugacpusztaháza Község polgármestere, Válik Dorina
alpolgármester, Gulyás Imre, Csik Attila, Néma Attila képviselők /5 fő/

Mayer Ferenc jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Dancsecs Hajnalka

Szabó László polgármester tisztelettel köszöntötte a rendkívüli testületi ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy a testületi ülés határozatképes, mivel Bugacról 7 főből 7 fő jelen van, Bugacpusztaházáról 5 fő képviselőből 5 fő van jelen.

Ezt követően a testületi ülés napirendi pontjára tett javaslatot az alábbiak szerint:

N A P I R E N D:

E L Ő A D Ó:

1.)Pénzeszköz átadás a Bugaci Csatornamű Beruházó
Víziközmű Társulat részére

Szabó László

Ezt követően mivel kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra tette fel a napirendi pontot. Kérte, aki elfogadja a napirend-tervezetet, az kézfeltartással szavazzon.

A Társult Képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal elfogadta a napirendi pontokat.

I. PÉNZESZKÖZ ÁTADÁS A BUGACI CSATORNAMŰ BERUHÁZÓ VÍZIKÖZMŰ TÁRSULAT RÉSZÉRE (Írásos előterjesztés lásd 1.sz.melléklet)

Szabó László polgármester csatolt előterjesztés alapján ismertette a napirendi pontot. Röviden részletezte az abban leírtakat, miszerint a Víziközmű Társulat részére javasolnak, illetve kérnek pénzeszköz átadást.

Elmondta, hogy eddig 35 millió Ft-ot adtak át a Társulatnak, aminek lezárása, végelszámolása elkezdődött. Az OTP-vel, a könyvelővel folyamatosan zajlanak az egyeztetések. Megjegyezte, hogy könyvelőjük, Bendőné Jegyes Irén a lehető legpontosabban és legprecízebben végzi munkáját annak érdekében, hogy elkerüljék az esetleges problémákat. Elkészült egy kimutatás az LTP szerződésekről arra vonatkozóan, hogy ki, hány hónapot fizetett be eddig.

A Társulat egy általános lista alapján fizette be a havi részleteket, attól függetlenül, hogy azt valaki befizette vagy sem. Jelenlegi kimutatás szerint 3.858.696,- Ft, amit valakik helyett befizettek. Az OTP-nek leadták az elkészült kimutatást a befizetésekről, amit ők belistáznak. Jelenleg 8.281.000,- Ft, amit be kell, hogy fizessenek. Ennek az összegnek a befizetése azt jelenti, hogy mindenkinek rendezve lesz a szerződése addig a hónapig, amíg ő is befizette, így aki ahány törlesztő részletet fizetett, annyit mi is befizetünk mindenkinek, sőt eddig már 3,8 millió Ft értékben fizettük be olyanok helyett is, akik elmaradással bírtak. Amit mások helyett fizettek ki, 3,8 millió Ft körüli összeget az elszámoláskor fogják visszkapni. A másik nagy összeg, amit ki kell fizetni, abból adódik, hogy a szerződések lezárásakor 30 napnál nem régebbi hiteles tulajdoni lapon kell felmutatni az LTP szerződést a tulajdonosának. Mindenkinek egyesével lefognák kérni a tulajdoni lapját, aminek költsége 2.732.000,- Ft, ezt meg kell előlegezni a zökkenőmentes lebonyolítás miatt.

Február 7-én lesz Víziközmű Társulati gyűlés, ahol lesz beszámoló, esetleges módosítások, illetve tájékoztató arról, hogy miként fog lezajlani a folyamat. Az OTP-vel közösen fognak készíteni egy magyarázó információs lapot, amin feltűntetik, hogy kinek mi lesz a feladata, hova kell menni. Február 25-ei héten pár napon keresztül a hivatalban fog ügyfélfogadást tartani az OTP. A tulajdoni lapot behozva mindenkivel letudják zárni a szerződését. A Víziközmű Társulat ki fog állítani egy számlát az ingatlanon belül történt munkálatoknak az összegéről, ezt az összeget az OTP a társulat részére átfogja utalni, a fennmaradó összeget pedig a tulajdonos kapja meg.

A két nagy összeg kifizetésén felül a további időszakra, a lezárásig banki költségre számoltak 200.000,- Ft-ot, ügyvédi költségre 400.000,- Ft-ot /csatornamű megszüntetése, szükséges dokumentumok átvizsgálása, határozatok meghozatala/, könyvelési díj 350.000,- Ft, illetve a társulási szerződés módosítására 50.000,- Ft. Ezekből az összegekből adódik össze a 12 millió Ft, a bankszámlán jelenleg 2 millió Ft van, a szükséges támogatás, amit kérnek a fennmaradó 10 millió Ft.

Kiss József Adorján Pü. Biz. elnök arról kérdezett, hogy van-e olyan, aki nem fizetett be egyetlen részletet sem?

Szabó László polgármester megjegyezte, hogy biztos van olyan, a kimutatásból pontosan látni fogják az elszámoláskor.

Kiss József Adorján Pü. Biz. elnök hozzátette, hogy meg kell keresni annak a módját, hogy miként fogják behajtani ezeket az összegeket.

A Pénzügyi Bizottsági ülésen megtárgyalták a napirendi pontot és elfogadásra javasolják.

Szabó László polgármester ezek után szavazásra tette fel a napirendi pontot, Kérte, aki egyetért a pénzeszköz átadással a Bugaci Csatornamű Víziközmű Társulat részére, az kézfeltartással szavazzon.

A Társult Képviselő-testület egyhangúlag, 12 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

1/2019.(I.23.)TKt.sz.

Pénzeszköz átadás a Bugaci Csatornamű
Víziközmű Társulat részére

HATÁROZAT

1./ Bugac Nagyközségi és Bugacpusztaháza Községi Önkormányzat Társult Képviselő-testülete hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Bugaci Csatornamű Beruházó Víziközmű Társulat számára – tevékenysége előfinanszírozása céljából – pénzeszköz átadásra kerüljön sor 10.000.000,- Ft mértékben, az összeg visszafizetési kötelezettsége kikötésével a tervezett szerződésnek megfelelően.

2./ Bugac Nagyközségi és Bugacpusztaháza Községi Önkormányzat Társult Képviselő-testülete a Bugaci Csatornamű Beruházó Víziközmű Társulat finanszírozási költségeihez a 2019. évi költségvetése tartaléka terhére 10.000.000,- Ft összegben forrást biztosít.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó László polgármester

Szabó László polgármester ezek után – mivel több napirendi pont nem volt – a rendkívüli ülést berekesztette.


Szabó László
polgármester




Kerekes László Zoltán
polgármester

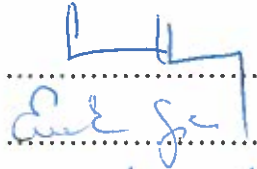

Mayer Ferenc
jegyző

JELENLÉTI ÍV

BUGAC NAGYKÖZSÉGI ÉS BUGACPUSZTAHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT TÁRSULT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2019. január 23-án tartott
rendkívüli
testületi üléséről

Szabó László



Endre Gábor



Kiss József Adorján



Kovácsné Kiss Éva



Endre Edit



Szabó Péter



Szatmári István



Kerekes László Zoltán



Csík Attila



Gulyás Imre



Néma Attila



Válik Dorina



Külön meghívottak:

Mayer Ferenc jegyző



Trájer Ildikó













Nagyközségi Polgármester

Bugac

1/2019.

MEGHÍVÓ

2019. január 23-án /szerda/ 17.30 órakor tartandó
TÁRSULT KÉPVISELŐ-TESTÜLET RENDKÍVÜLI ÜLÉSÉRE

Helye: Községháza Bugac

NAPIREND:


1.)Pénzeszköz átadás a Bugaci Csatornamű Beruházó
Víziközmű Társulat részére


ELŐADÓ:

Szabó László

KÉREM SZÍVES RÉSZVÉTELÉT!

Bugac, 2019. január 21.


Szabó László
polgármester



The stamp is circular and contains the text: "BÜGAC-KISKUN MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT" around the perimeter and "KÖZSÉGI ÖNKÖR." in the center.

Bugac Nagyközség Polgármesterétől

ELŐTERJESZTÉS

Bugac Nagyközség és Bugacpusztaháza Községi Önkormányzata Társult Képviselő-testületének 2019. január 23-i ülésére

A Bugaci Csatornamű Beruházó Víziközmű Társulat által megvalósított csatornamű beruházás elszámolása esedékessé vált, mivel leteltek a lakástakarék-pénztár szerződések befizetési kötelezettségének határidői.

A Társulat feladata az elszámolás az OTP és a lakosok felé, a kifizetések teljesítése majd a Társulat megszüntetése. A Társulat számláján jelenleg közel 2 millió Ft összeg van.

A következő kiadások várhatóak a Társulás részéről:

- utolsó lakossági befizetések az OTP LTP felé	8.281.000,- Ft
- tulajdoni lapok díja (759 db*3.600,- Ft/db)	2.732.000,- Ft
- banki költségek	200.000,- Ft
- ügyvédi költség (megszüntetés)	400.000,- Ft
- könyvelési díj	350.000,- Ft
- társulási szerződés módosítása	<u>50.000,- Ft</u>
költségek összesen:	12.013.000,- Ft
bankszámlán lévő összeg:	- 2.000.000,- Ft
szükséges támogatás:	10.013.000,- Ft

A Társulat vállalta a lakosság nevében az OTP Bank Zrt. irányában a lakástakarék havi befizetések egyösszegű átutalását. Az elszámoláshoz szükséges a havi részletek végteljesítése. A többi költség a Társulat működéséhez szükséges, illetve az elszámolások és a megszüntetés költségei.

Az átadásra kerülő összeg javasolt mértéke: 10.000.000,- Ft (bruttó).

A tervezett szerződés az előterjesztés mellékletét képezi.

Bugac, 2019. január 21.

Szabó László
polgármester



Határozat tervezet

- 1./ Bugac Nagyközségi és Bugacpusztaháza Községi Önkormányzat Társult Képviselő-testülete hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Bugaci Csatornamű Beruházó Víziközmű Társulat számára - tevékenysége előfinanszírozása céljából - pénzeszköz átadásra kerüljön sor 10.000.000 Ft mértékben, az összeg visszafizetési kötelezettsége kikötésével a tervezett szerződésnek megfelelően.
- 2./ Bugac és Bugacpusztaháza Községek Önkormányzatának Társult Képviselő-testülete, a Bugaci Csatornamű Beruházó Víziközmű Társulat finanszírozási költségeihez a 2019. évi költségvetése tartaléka terhére 10.000.000,- Ft összegben forrást biztosít.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó László polgármester

ikt.sz.:

MEGÁLLAPODÁS PÉNZESZKÖZ ÁTADÁS-ÁTVÉTELÉRŐL

amely létrejött

egyrésztől **Bugac Nagyközség Önkormányzata** (cím: 6114. Bugac, Béke u. 10., adószám: 15724588-2-03, bankszámlaszám: 11732071-15337881, képviseli: Szabó László Polgármester), továbbiakban **Átadó**,

másrésztől **Bugaci Csatornamű Beruházó Víziközmű Társulat** (cím: 6114. Bugac, Béke u. 10., adószám: 25029712-1-03, bankszámlaszám: 51700076-10024436-00000000, képviseli : Kiss József Adorján és Tóth Mihály Intézőbizottsági tagok együttesen) továbbiakban **Átvevő**

együttesen **Felek**

között az alábbiak szerint:

1. Előzmények

Az **Átadó** 2010. évben nyertes pályázatot nyújtott be a Gazdasági és Közlekedési Minisztérium által kiírt KEOP-1.2.0/B/10-2010-0046 azonosító számú pályázati felhívásra. A szennyvízberuházás projekt lakossági hozzájárulások támogatásával kerül megvalósításra. A lakossági bekötések hozzájárulására, illetve egyéb bevezetési munkálatok költségére a lakosság jelentős része lakástakarék-előtakarékossági szerződést (LTP) kötött az OTP Bank Zrt.-vel.

Az **Átvevő** vállalta a lakossági bekötések előfinanszírozását, valamint a lakosság nevében az OTP Bank Zrt. irányában a lakástakarék havi befizetések egyösszegű átutalását.

Az LTP szerződések 45 hónapos futamideje lejárt, szükségessé vált a lakossági számlák végtörlesztése, a lakossági kifizetések lebonyolítása és a társulat megszüntetése/végelszámolása. Ennek költségeinek fedezésére az **Átvevő** saját forrásai nem elegendők, 10 millió forint külső forrás szükséges azok megelőlegezésére. Ez előzőekben leírt feladatok megvalósítása érdekében **Átadó** pénzeszközt ad át határozott időtartamra **Átvevő** egyidejű visszafizetési kötelezettségének terhével.

2. **Átadó** – Bugac Nagyközségi és Bugacpusztaháza Községi Önkormányzat Társult Képviselő-testülete 2019.01.23-án elfogadottTkt. sz. határozat alapján **10.000.000,- Ft-ot**, azaz tízmillió forintot biztosít az 1. pontban pénzügyi kötelezettségek kizárólagos teljesítésére. Az átadott összeg után kamat költség felszámításra nem kerül.

3. A kifizetés pénzáttalással történik az **Átvevő** 51700076-10024436-00000000 számú Fókusz takarékszövetkezet Pénzintézetnél vezetett bankszámlájára.

4. Az **Átadó** vállalja, hogy a megállapodás aláírását követő 15 napon belül az átutalást teljesíti.

5. Az **Átvevő** vállalja, hogy a projekt megvalósulásával kapcsolatban folyamatos tájékoztatást ad.

6. A projekt lezárását követően, de legkésőbb 2019. december 31-ig Átvevő a 2. pontban meghatározott összeget köteles visszafizetni Átadó részére.
7. Felek a megállapodásból eredő jogvita esetén az Átvevő székhelye szerint illetékes, hatáskörrel rendelkező bíróság illetékességét kötik ki.
8. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.
9. Felek a jelen megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat közösen értelmezték, és a megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen jóváhagyólag aláírták.

Bugac, 2019. január

.....
Átadó
Bugac Nagyközség
polgármestere

.....
Átvevő
Bugaci Cs. Beruházó Víziközmű Társulat
Intézőbizottsági tagok együttesen