

Záradék:

Közzététel napja: 2024. 03. 06.
Földhivatali Főosztály: 2024. 03. 06.



Aláíró: Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal
Földhivatali Főosztály
(2024.03.06. 13:44:36)

BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY

HIRDETMÉNY

| | | |
|---------------------------------------|------------------------|------------------------|
| Bugacsi Községi Önkormányzati Hivatal | | |
| Érkezett: 2023. 03. 07. | | |
| Dokumentumazonosító: 302/133-1/2024 | | |
| Megnevezés: 03 | Földhivatali Főosztály | Ügyintéző: Szabó Gábor |

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: Fokfttv.) 21. § alapján.

A hirdetmény kifüggesztésének napja: 2024. március 07.

A hirdetmény levételének napja:

Eljáró hatóság megnevezése: Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 6. (Kiskunfélegyháza)

Az ügy száma: 302.133/2024.

Az ügy tárgya: A földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartásban történő rendezése a Fokfttv. 20. §-a alapján.

Az ingatlan helyrajzi száma: Bugacpusztaháza 0482/32. hrsz.
(tulajdoni illetőség II/42.)

A tulajdonosként bejegyzett személynek - az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló - természetes személyazonosító adatai és lakcíme:

családi és utóneve: Rehák Istvánné
születési családi és utóneve: Márta Franciska
születési helye: -
születési ideje: -
anyja születési családi és utóneve: -
lakcíme: 6100. Kiskunfélegyháza Kisfaludy utca 2.

A hirdetmény a Fokfttv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 napra közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

Felhívom a figyelmet arra vonatkozóan, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.



Ha a hirdetmény közzétételétől számított 90 nap eredménytelenül telt el, **az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, és ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen.** Egyidejűleg feljegyzi az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét a nem beazonosítható személy tulajdoni hányadára.

Az ingatlanügyi hatóságnak **a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntése véglegessé válását követő 60. napon** a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana a Foktftv. 25. § (1) bekezdése alapján **a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.**

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan a jelen hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül bejelentés érkezik, akkor a Foktftv. 23.§-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 82. § (1) bekezdése alapján a véglegesség a döntés közzétételével áll be. Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja értelmében a döntés közzétételének napja a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

Kiskunfélegyháza, 2024. március 06.

Kovács Ernő
főispán nevében és megbízásából:

Huszt Zsanett Gabriella
osztályvezető

Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály
Földhivatali Osztály 6.

Cím: 6100-Kiskunfélegyháza, Jókai utca 8. Levelezési cím: 6100-Kiskunfélegyháza, Pf.: 55.

☎ 06-76/795-071, ✉ földhivatal.kiskunfélegyhaza@bacs.gov.hu

KÉR azonosító: KHIV BAK FHF FHO6, Hivatali Kapu: KISKUNFHV